



Taller de arquitectura, ciudad y paisaje
Cali, Colombia.



selección de proyectos

residencial

nosotros | nueve arquitectura

Nueve es una oficina de arquitectura fundada en el año 2019. Operando bajo una metodología de **procesos horizontales** e ideas conjuntas.

Nuestra práctica se enfoca en trabajar de forma **cooperativa e interdisciplinar** bajo múltiples procesos de **diseño, desarrollo y ejecución** al rededor de proyectos que abarcan las distintas escalas del territorio.

Hemos sido una oficina merecedora de varios **reconocimientos a nivel nacional e internacional**, logrando posicionarnos en el gremio como una oficina que busca elevar el valor de la **arquitectura, la ciudad y el paisaje** como escenarios esenciales para la vida.




contenido

01

 **CASA**
Yerbabuena
Bogotá, D.C


02

 **CASA**
Entre Colinas
Yumbo, Valle del Cauca

03

 **CASA**
San José
Popayán, Cauca

04

 **CASA**
Villas de Yerbabuena
Bogotá, Colombia


05

 **CASA**
Villas del sol
Jamundí, Valle del Cauca

06

 **APARTAMENTO**
Coral
Bogotá, D.C

07

 **CASA**
Trento
Jamundí, Valle del Cauca

casa yerbabuena



Estado

Construido

Proyecto

Casa Villas de Yerbabuena

Año

2020

Ubicación

Bogotá, Colombia

Equipo

Nueve Arquitectura + Arq. Dario Lopez

Maria Angelica Echeverry, Juan Camilo Muñoz

Labor

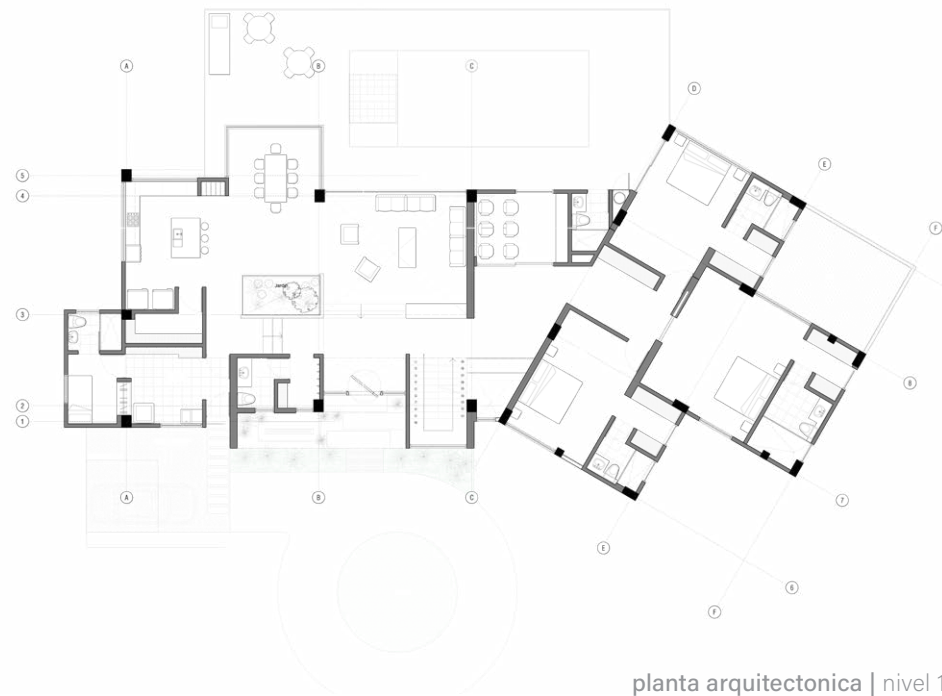
Diseño , Dibujo , Representación, Visualización



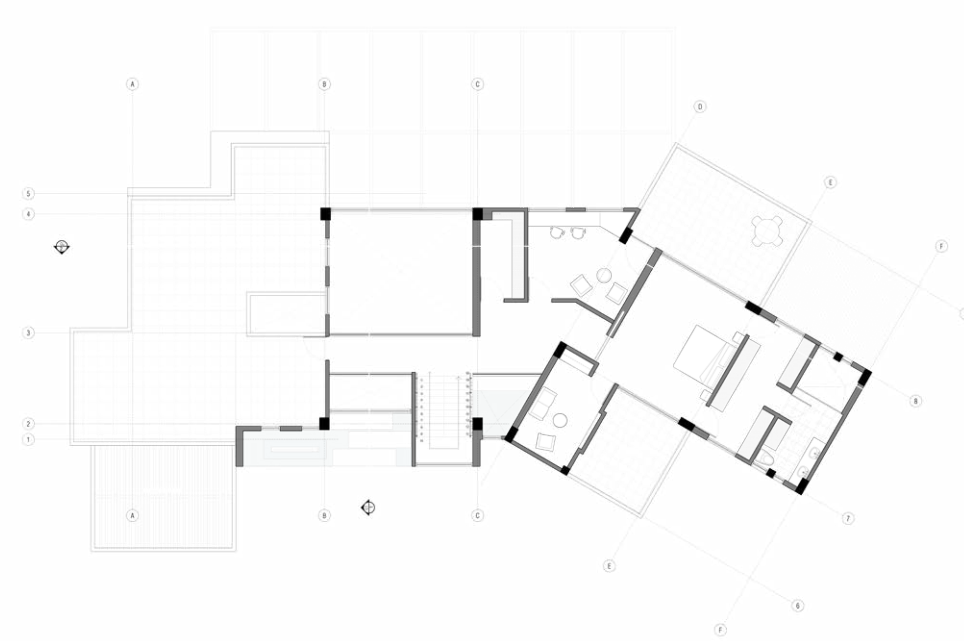
548 M2

Área Construída

El proyecto se encuentra en las afueras de Bogotá, específicamente en La Calera. Este desarrollo propone una residencia campestre aislada que armoniza y se ajusta de manera efectiva a las características de su entorno. Al orientarse con una vista relevante hacia el noreste, la vivienda se implanta estratégicamente con una rotación, aprovechando una pronunciada pendiente en la parte trasera. Esta disposición no solo maximiza el aprovechamiento de las condiciones naturales circundantes, sino que también brinda cualidades espaciales excepcionales en el interior.



planta arquitectonica | nivel 1



planta arquitectonica | nivel 2



casa yerbabuena | 2020

Las relaciones interiores de la vivienda se potencian mediante recursos como doble altura, cambios de nivel adaptados a las distintas actividades, la ausencia de elementos verticales o antepechos, y una espacialidad efectiva que responde a los requisitos establecidos, gracias a la disposición estratégica de cerramientos, mobiliario, iluminación y acabados.



casa entre colinas



Estado

Diseño

Proyecto

Casa Las Colinas

Año

2021

Ubicación

Jamundi, Colombia

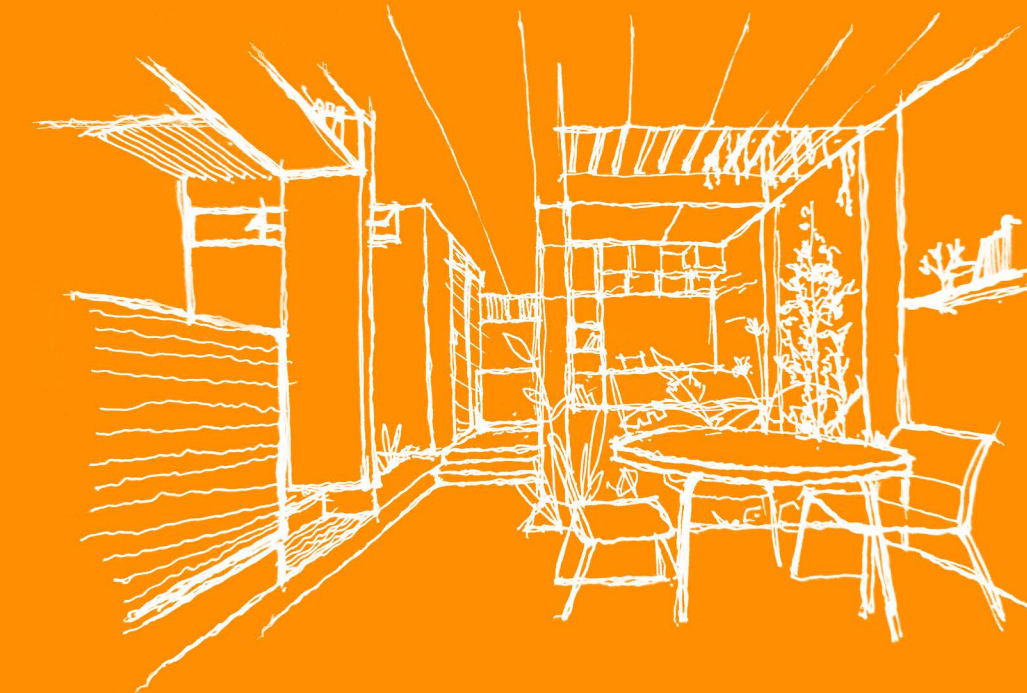
Equipo

Nueve Arquitectura

Juan Camilo Muñoz, Maria Angelica Echeverry, Daniel Piedrahíta, Valeria Torres, Alejandro Guevara, Kenedt Serrano, Germán López, Julián Villescás, Juan Camilo Uribe.

Labor

Diseño , Dibujo , Representación, Visualización



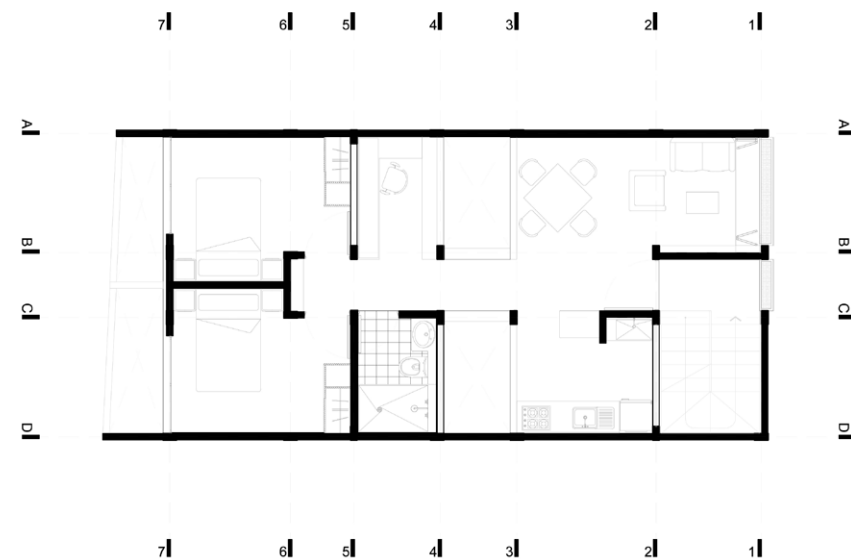
52 M2

Área Construída

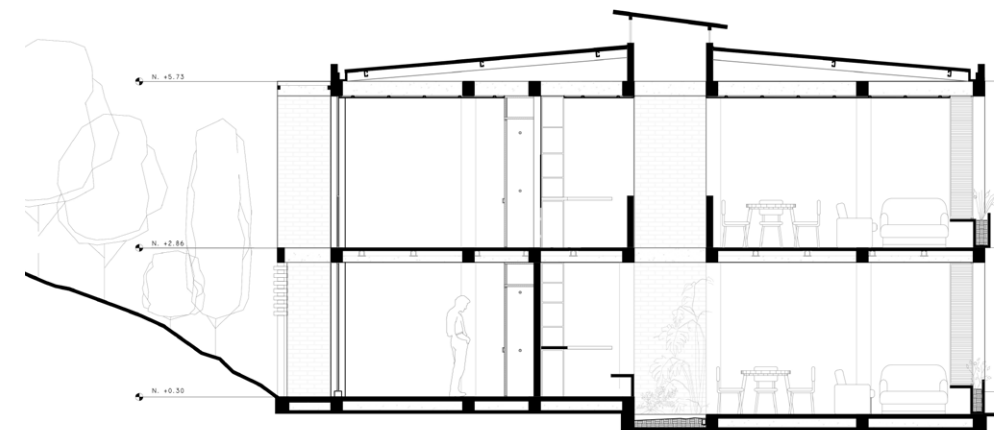
La vivienda bifamiliar, en calidad de medianera y afrontando el desafío de adaptarse a una limitada superficie, se concibe a través de una disposición organizada y abierta de patios, funcionando como umbrales. Estos no solo proporcionan luz y ventilación a los espacios internos, sino que también sirven como elementos que conectan y delimitan la esfera privada del ámbito social.



planta arquitectonica | nivel 1



planta arquitectonica | nivel 2

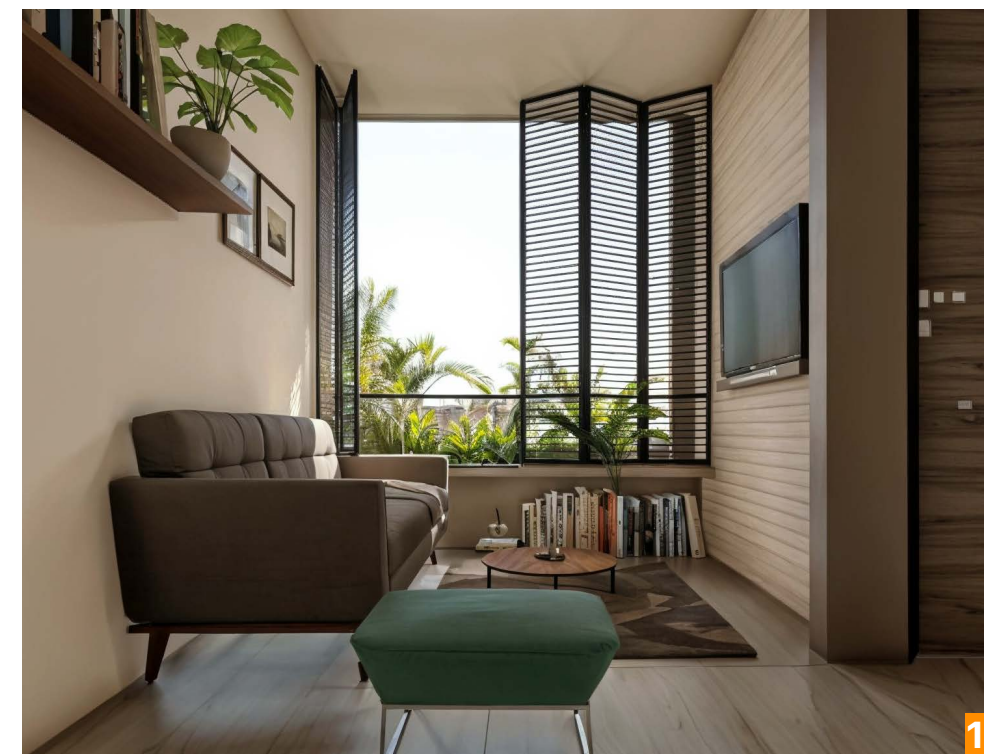


sección arquitectonica | longitudinal



casa las colinas | 2022

Ambas fachadas de la casa se abren de manera franca hacia el entorno urbano y natural circundante, permitiendo la entrada de la brisa y la luz a través de una piel que se entreteje de forma artesanal: el calado. Este enfoque no solo responde a las necesidades funcionales, sino que también incorpora una estética cuidadosamente elaborada que integra de manera armoniosa la casa con su contexto.



casa san José //

Estado

Construido

Proyecto

Casa San José

Año

2022

Ubicación

Popayán, Cauca

Equipo

Nueve Arquitectura

Juan Camilo Muñoz

Labor

Diseño , Dibujo , Representación, Visualización

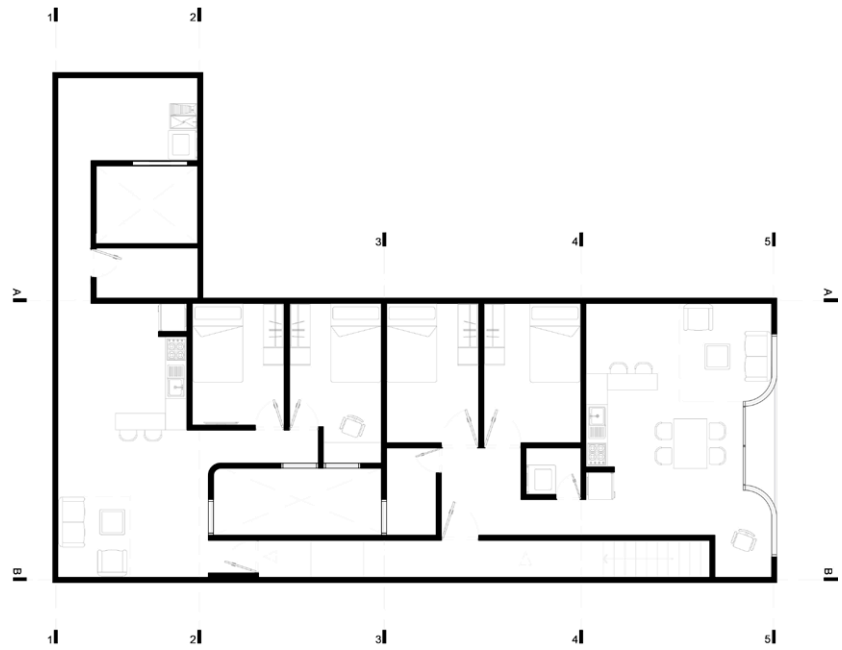


138 M2

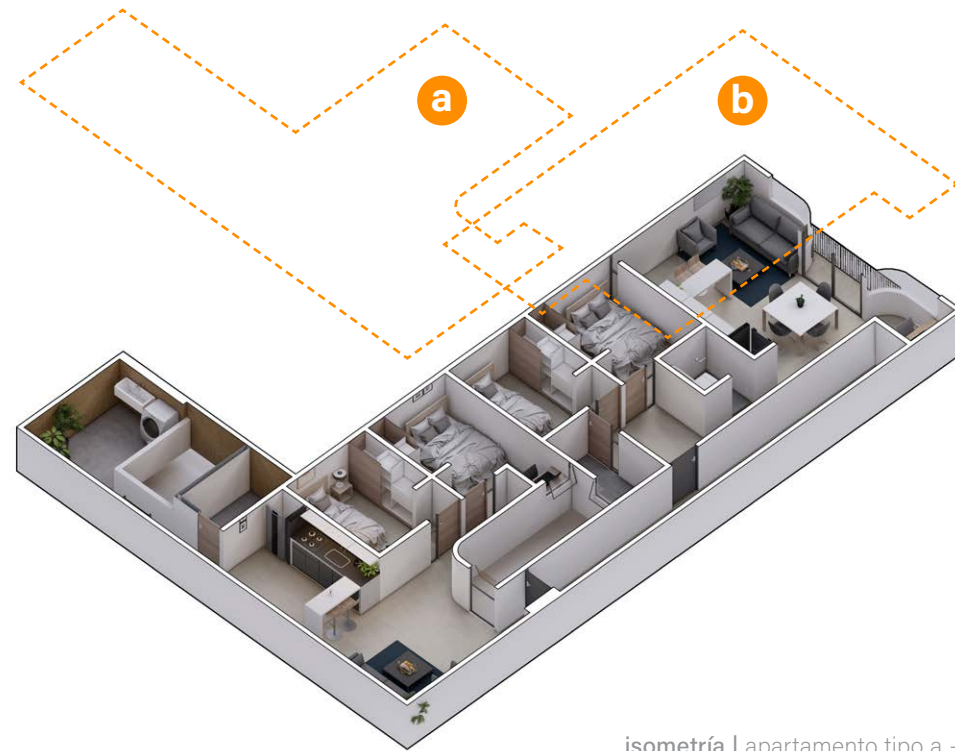
Área Construída

El proyecto surge de la necesidad de habitar, intervenir y acondicionar el segundo piso de una vivienda unifamiliar en Popayán.

La propuesta se orienta a integrarse con el trazado existente de tabiques con el objetivo de optimizar los recursos disponibles y evitar costos adicionales en la intervención. Se trata de una intervención de "reciclaje arquitectónico" a menor escala, donde coexisten el trazado previo de la familia y la intervención contemporánea de los nuevos apartaestudios. Estos últimos aprovechan los patios central y posterior de la vivienda, distribuyendo los espacios servidores y servidos en función de los vacíos preexistentes para asegurar una ventilación e iluminación adecuadas, además de incorporar claraboyas en la cubierta.



planta arquitectonica | apartamento tipo > a



isometría | apartamento tipo a + b



casa san josé | 2022

El desafío principal del proyecto radica en la reutilización y maximización de los recursos disponibles en términos de funcionalidad, comodidad e iluminación. Este enfoque se logra mediante la implementación de un lenguaje contemporáneo, destacando el uso estratégico de materiales como el acero y la elección del color blanco para transmitir simplicidad y versatilidad.



casa villas yerbabuena

Estado
Construído

Proyecto
Villas de Yerbabuena

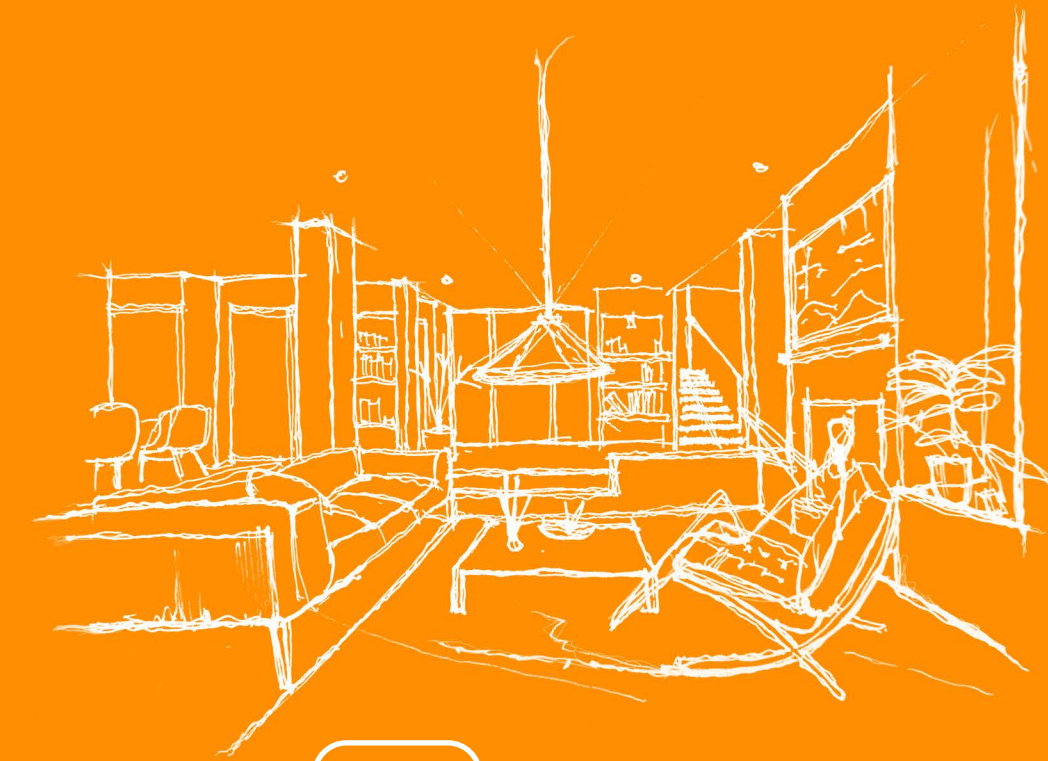
Año
2022

Ubicación
Bogotá, Colombia

Equipo
Nueve Arquitectura

Maria Angelica Echeverry, Juan Camilo Muñoz

Labor
Diseño , Dibujo , Representación, Visualización

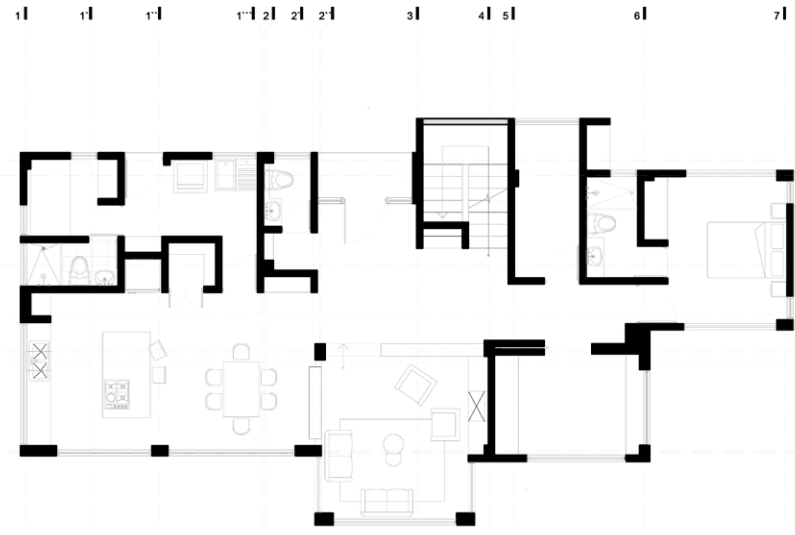


256 M2

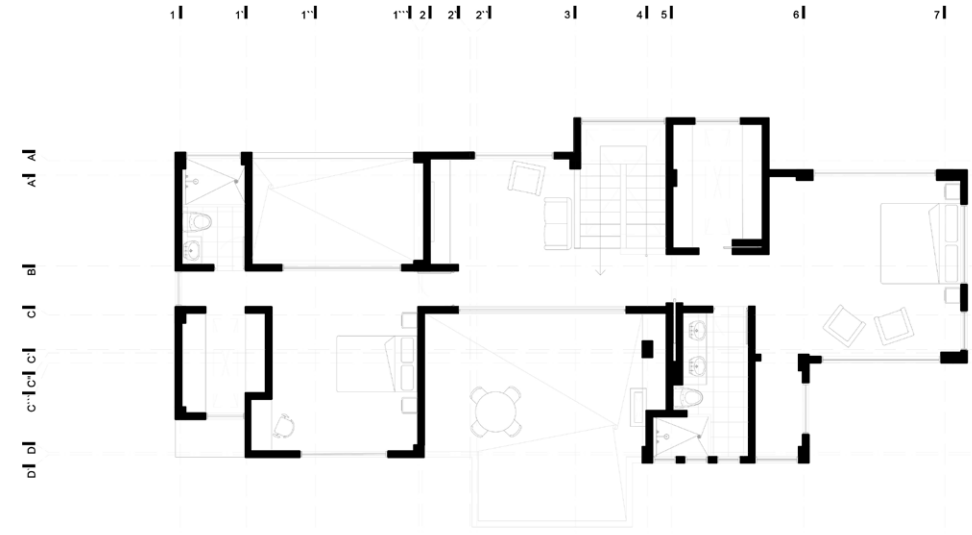
Área Construída

La residencia Villas de Yerbabuena se encuentra situada en una parcelación en las afueras de Bogotá, en Sopó. Considerando su conexión con el entorno, se propone una vivienda exenta ubicada en la parte más elevada de la pendiente, en el lado norte. Esto conlleva a establecer una relación visual predominante hacia la ciudad y el bosque del conjunto en la fachada sur.

En consecuencia, las relaciones espaciales, desde el ámbito social en el primer piso hasta el privado en el segundo, se plantean a lo largo de esta fachada, mientras que los servicios en la fachada norte posterior se subdividen a través de un pasillo central.



planta arquitectonica | nivel 1



planta arquitectonica | nivel 2



casa villas yerbabuena | 2022

La dinámica en el interior de la vivienda también se prioriza y desarrolla mediante elementos como cambios de niveles entre los espacios, enfoques visuales entre planos, mobiliario funcional y versátil, así como el juego en la proporción de los vanos y su relación interior-exterior, entre otros aspectos.



casa villas del sol

Estado

Diseño

Proyecto

Casa Villas del sol

Año

2022

Ubicación

Jamundí, Valle del Cauca

Equipo

Nueve Arquitectura + Cosme Arquitectura

Kenedt Sebastian Serrano, Gustavo Salazar Cosme

Labor

Diseño , Dibujo , Representación, Visualización

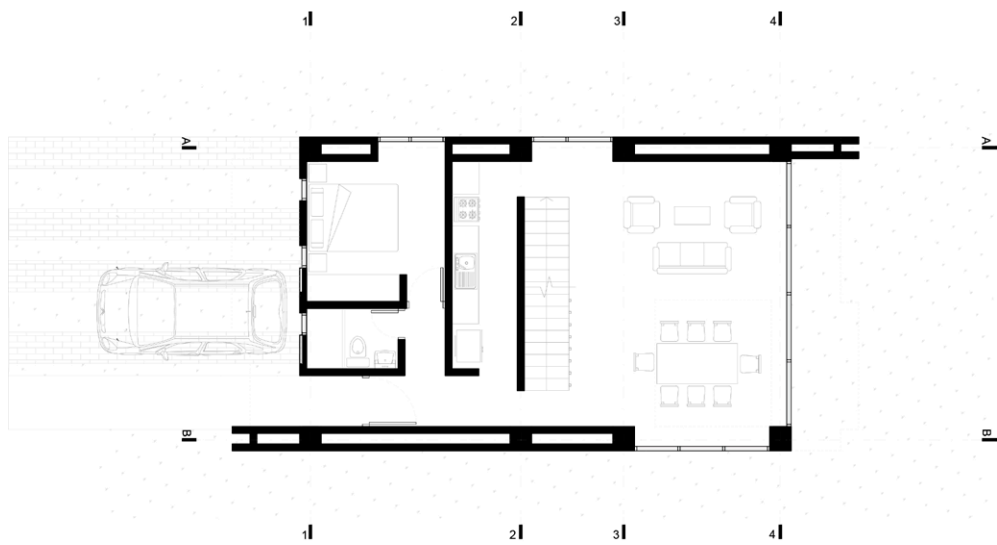


174 M2

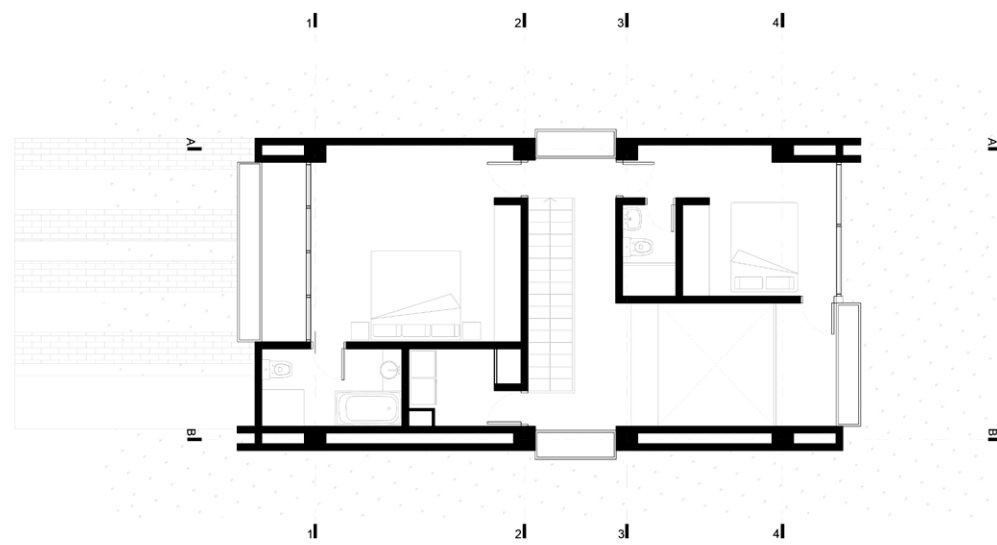
Área Construída

La arquitectura contemporánea ha evolucionado para desafiar los límites convencionales de la vivienda unifamiliar, priorizando la fluidez del espacio y la integración de la naturaleza. En este contexto, emerge una nueva visión que redefine la relación entre estructura y funcionalidad. Esta introducción se centra en una residencia singular que encarna estos principios, destacando su innovador enfoque en la liberación del espacio y la incorporación de áreas verdes interiores.

En el corazón de esta vivienda, los muros portantes no solo cumplen una función estructural, sino que se convierten en elementos que definen la distribución y la experiencia del espacio habitable. En el primer nivel, estos muros estratégicamente ubicados permiten la eliminación de barreras físicas, creando una sensación de apertura y continuidad entre los diferentes ambientes.



planta arquitectonica | nivel 1



Isometría | nivel 1 + 2



casa villas del sol | 2023

En el segundo nivel, donde estos mismos muros portantes asumen una función dual: soportar el volumen superior y albergar la zona privada de la vivienda, optimizando el uso del espacio, sino que también otorga una sensación de ligereza y elevación al área habitable.

Adicionalmente, en su interior se propone integrar el paisaje circundante mediante elementos arquitectónicos y espaciales como lo es el patio y el balcón. Propiciando la interacción con el afuera.

apartamento coral



Estado

Construido

Proyecto

Apartamento Coral

Año

2022

Ubicación

Cali, Valle del Cauca

Equipo

Nueve Arquitectura

Maria Angelica Echeverry

Labor

Diseño , Dibujo , Representación, Visualización

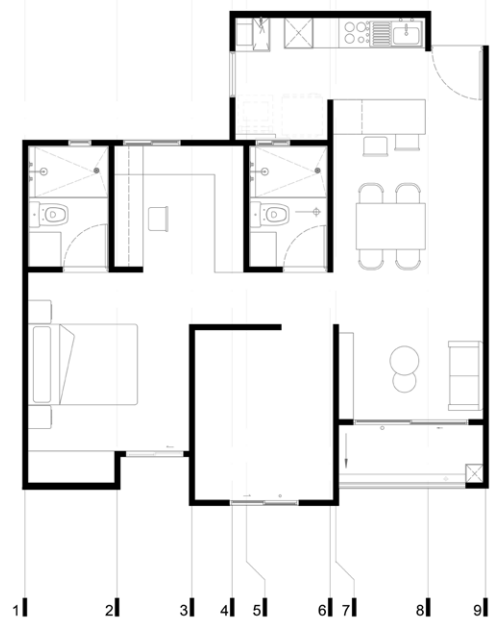


56 M2

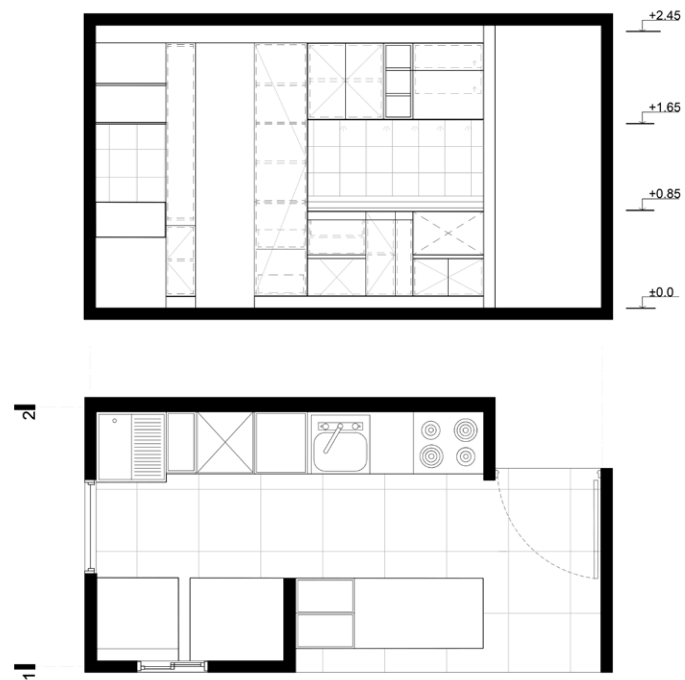
Área Construída

La remodelación y adaptación del apartamento Coral surge como respuesta a las necesidades de una pareja joven con dinámicas activas, sociales, laborales y de descanso.

En la ejecución del proyecto, se emprende una búsqueda de versatilidad espacial, amplitud, comodidad y una distribución interna óptima que garantice la funcionalidad de cada espacio. En este sentido, se presenta una propuesta de mobiliario a medida que cumple diversas funciones, que tiene la capacidad de ocultar elementos y generar almacenamiento vertical. Esta solución versátil libera el área central de cada espacio de la vivienda, proporcionando amplitud para actividades específicas, según la naturaleza de cada área.



planta arquitectonica | apartamento



detalle arquitectonico | tipo 2



apartamento coral | 2022

Siguiendo la premisa de amplitud y versatilidad, la elección de acabados desempeña un papel crucial, utilizando una paleta armónica y algunos detalles de color particulares que reflejen la dinámica de cada espacio, las sensaciones deseadas y la identidad del usuario.



apartamento **trento**



Estado

Diseño

Proyecto

Apartamento Trento

Año

2023

Ubicación

Jamundí, Colombia

Equipo

Nueve Arquitectura

Kenedt Sebastian Serrano Quintero

Labor

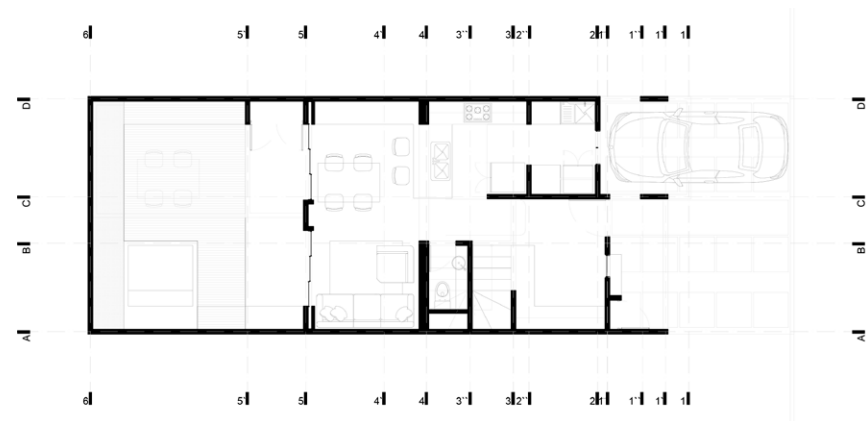
Diseño , Dibujo , Representación, Visualización



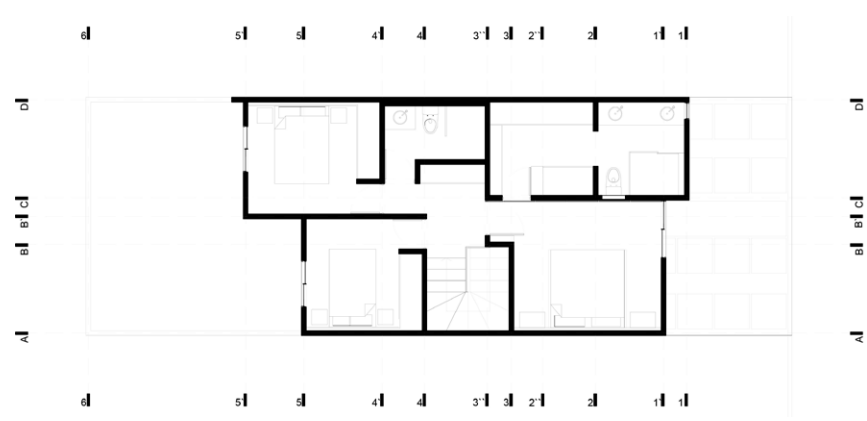
220 M2

Área Construída

La remodelación e interiorismo de la casa Trento se presenta como un proyecto con el objetivo de transformar las dinámicas de una vivienda convencional y mejorar las relaciones interiores. Dado que las visuales exteriores están limitadas por su condición de medianera, la propuesta en el primer piso se centra en crear una tensión de todos los espacios hacia el patio posterior. En este espacio social diseñado de manera agradable, se crea un remate visual que establece una conexión vertical entre el interior y el exterior de la vivienda.



planta arquitectonica | nivel 1 + 2



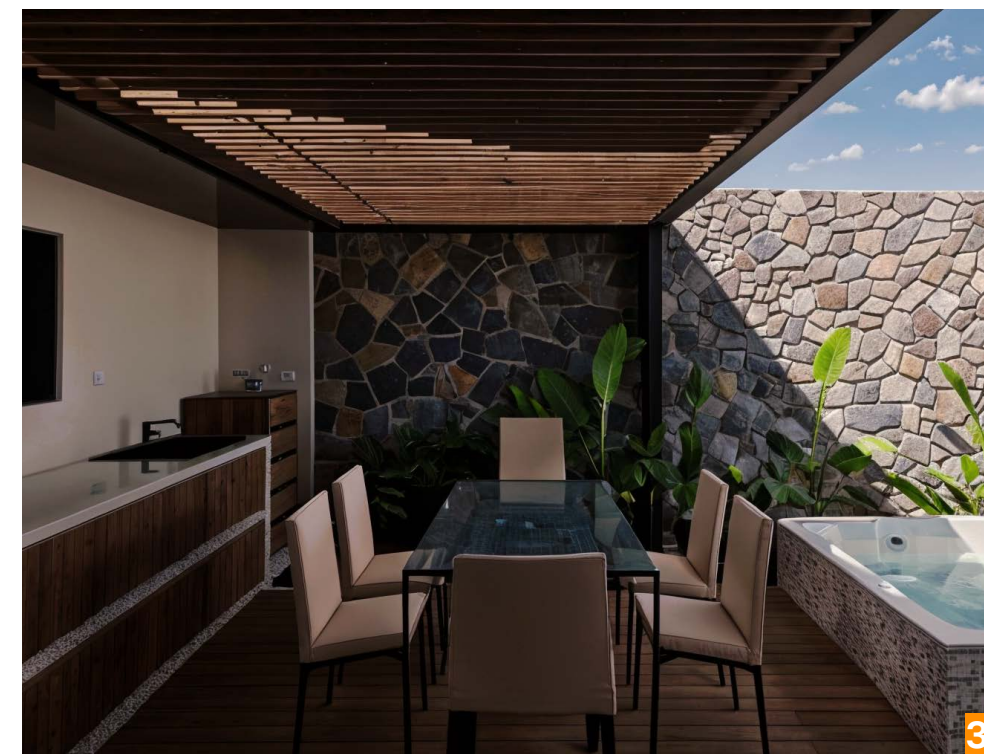
isometría | nivel 1 + 2



apartamento trento | 2022

Con el fin de lograr una mayor amplitud en el espacio central y favorecer esta relación diáfana hacia el patio, se implementa un diseño de mobiliario lineal ubicado en los laterales y contenido entre los nichos formados por los muros existentes de la vivienda.

En el segundo nivel, se libera más espacio para la habitación principal y los servicios a través de un mobiliario divisorio central que facilita la circulación interna, propiciando así una mayor área aprovechable.





Edificio Azafrán CII 2 Oeste #2-10 / B. Peñón



(+57) 310 821 2688



info@nuevearquitectura.com



[@nuevearquitectura](https://www.instagram.com/nuevearquitectura)